

Verhuurreservering Rimboe

Contactgegevens

VVKSM Bosvogels
Kamphuis "De Rimboe"
Kremersgat 2
2280 Grobbendonk

Simon De Preter
0471/78.37.33
verhuur@bosvogels.be

Reglement

Het kamphuis "De Rimboe" behoort tot de Grobbendonkse scoutsgroep "De Bosvogels" en staat enkel tijdens de zomermaanden open voor alle jeugdverenigingen. Tijdens het jaar is het huren van het lokaal praktisch onmogelijk. Er mag naar hartelust geravot worden. Toch is het belangrijk dat iedereen respect opbrengt voor de lokalen, het aanwezige materiaal en de omgeving.

Daarom is onderstaand reglement een spijtige noodzaak, dat door elke groep nageleefd te worden. Bij het niet naleven van het reglement kan een deel van waarborg worden afgehouden. We hopen dit niet te moeten doen.

1. Verblijfprijs

De huurprijs bedraagt 3,80 euro/persoon/dag er wordt een minimum aangerekend van 90 euro/dag. U krijgt toegang tot onze lokalen vanaf 13u op de dag van aankomst. Op de dag van vertrek moet tegen 12u alles opgekuist en in orde zijn. Onderling kunnen andere uren worden afgesproken.

Vanaf 2024 is dit respectievelijk 4 euro/persoon/dag en 100 euro minimum/dag

2. Water en elektriciteit

Het verbruik van water en elektriciteit dient apart te worden betaald. Voor elke kubieke meter verbruikt water wordt een €3,90 aangerekend. Voor elke kWh verbruikte elektriciteit wordt €0,29 aangerekend. Het verbruik wordt vastgelegd aan de hand van het verschil tussen de meterstand bij vertrek en aankomst.

3. Gas

Om dat er geen gasmeter aanwezig is wordt een forfaitaire 5,50 euro/dag aangerekend. De algemene gaskraan vindt je op de gastank.

4. Waarborg

Een waarborg van 500 euro moet betaald te worden binnen 14 dagen na vastlegging van de gewenste periode, zoniet vervalt de genomen optie.

(Scouts Bosvogels BE40 1030 4554 1063, met vermelding van uw naam, naam van de organisatie en "waarborg voor huur lokaal").

Bij niet-opruiming van het terrein, beschadigingen aan het lokaal of de omgeving, slordig achterlaten, niet volledig uitschuren van de lokalen, niet leegmaken van de vuilbakken of fout sorteren, enz. wordt een deel van of de volledige waarborg ingehouden. In het

contract 'Verhuurcontract Rimboe' staan de minimum bedragen die worden aangerekend.

Al de schade die aangericht is door de huurder dient volledig betaald te worden door deze huurder. Indien men problemen ondervindt met het terrein of lokalen dient men dit direct te melden aan de verantwoordelijke.

6. Betaling

De betaling gebeurt onmiddellijk na de kamperiode. De waarborg wordt eventueel later teruggestort indien nodig. Dit kan het geval zijn als huurders later nog afval gaan weg doen of herstellingen aan het lokaal moeten uitvoeren.

7. Opkuis lokalen en terrein

Zowel het Klein lokaal als Groot lokaal (gelijkvloers en 1^e verdieping) dienen uitgekeerd en gedweild te worden bij het verlaten van het lokaal. Vergeten materiaal wordt automatisch eigendom van VVKSM Bosvogels. Controleer daarom goed op verloren voorwerpen.

Het terrein moet vrij gemaakt worden van afval en speelmateriaal.

8. Beschikbare lokalen:

Groot lokaal:

Keuken, eetzaal, 6 WC's, 5 douches, 2 wastafels, 3 lokalen 1^e verdieping. De keuken is ingericht voor maximum 60 personen. Tafels en stoelen of banken zijn aanwezig. Er zijn geen bedden voorzien. Er zijn geen handdoeken beschikbaar.

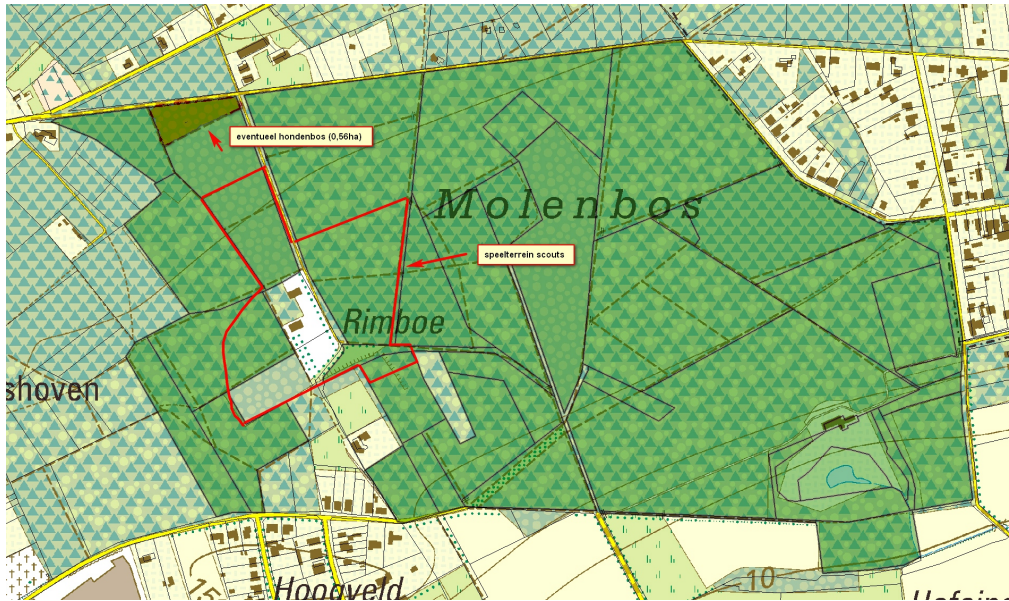
Klein lokaal:

3 lokalen, 3 WC's en opbergruimte. Er zijn geen bedden beschikbaar.

Het is ten strengste verboden om in de afgesloten ruimtes te komen (kelder, lokaal boven, afgesloten kasten, koten op het terrein).

9. Speelbos

Alle bossen rond "De Rimboe" zijn eigendom van Natuurpunt en zijn enkel toegankelijk via de bospaden. Enkel het aangeduide bos mag als speelbos gebruikt worden. Heb respect voor de natuur. Het omhakken van bomen is verboden.



10. Kampvuur

Het is enkel toegelaten om een kampvuur te maken op de kampvuurplaats. Alle kampvuurresten dienen volledig verwijderd te worden. De toestemming voor het maken van grote kampvuren dien je aan te vragen bij de lokale brandweer. Er mag geen brandhout genomen worden uit het houtkot.

11. Vuilnis

Het vuilnis wordt selectief opgehaald en er moet dus gesorteerd worden. Controleer de ophaaldata op de site van IOK. Voor glas, PMD (blauwe zak), rest afval (gele zak), groen afval zijn aparte vuilbakken voorzien. Er dienen zelf vuilniszakken worden aangekocht in het gemeentehuis of in de winkel int dorp. Op het einde van het kamp dient al het afval weg te zijn. Glas dient naar glasbakken in het dorp (Troon) gedaan worden. GFT mag op de composthoop (geen vlees of vleesbevattend eten!). De vuilniszakken dienen aan de brievenbus gelegd te worden. Dit op een fatsoenlijke en ordelijke manier. Dit zodat de postbode lang kan en de vuilnismannen zonder hinder kunnen ophalen. Wordt dit niet gedaan, dient de huurder later terug te komen om dit alsnog te doen. De waarborg wordt hierna pas teruggestort.

12. Roken

Het is ten strengste verboden te roken in de lokalen, op het speelterrein of in het speelbos. Als er bij een controle vastgesteld wordt dat dit niet gerespecteerd wordt, zal de huurder meteen het lokaal dienen te verlaten en de boete betalen.

13. Namenlijst

Bij aankomst dient een namenlijst met geboortedatums van alle deelnemers afgegeven worden. Op deze namenlijst moet aangeduid worden wie evacuatieverantwoordelijke en blusverantwoordelijke is tijdens het kamp. De huurverantwoordelijke dient zijn/haar telefoonnummer op te geven.

14. Kamppost

Deze kan je versturen naar:
Scouts Bosvogels / De Rimboe
Kremersgat 2
2280 Grobbendonk

15. Geluidshinder

Na 22u en voor 7u is het verboden geluidsinstallaties te gebruiken in openlucht. We vragen rekening te houden met de bureu.

16. Brandveiligheid

In het kader van de brandveiligheid mogen de nooddeur boven en de voordeur (deur op gelijkvloers aan trap) niet in slot zijn als er op de 1^e verdieping activiteit is of wordt geslapen.

In elk lokaal dient een rookmelder te hangen. De goede werking dient door de huurder gecontroleerd te worden. Onregelmatigheden moeten gemeld worden aan de verhuurder.

De huurder moet weten waar er brandblussers hangen en wat te doen bij brand. Bij vragen hierover of over brandveiligheid dient de huurder die onmiddellijk te stellen aan de verhuurder.

Het is verboden om 's nachts de verwarming op te laten staan.

Bij vermoeden van een gaslek moet meteen de gaskraan op de gastank worden dicht gedraaid en moet de verhuurder worden verwittigd.

Er moet steeds iemand aanwezig zijn die voldoende op de hoogte is van de mogelijke brandgevaaren, het hanteren van de blusmiddelen en de ontruiming van de inrichting.

17. Diefstal

Bij het verlaten van het lokaal dient het lokaal afgesloten te worden. De huurder is tijdens de huurperiode verantwoordelijk voor diefstal en vandalisme.

18. Verantwoordelijke

De groep die het lokaal huurt moet permanent begeleid worden door een verhuurverantwoordelijke van minstens 21 jaar oud.

19. Muurdecoratie

Na het verlaten van het lokaal moet alles wat aan de muur is opgehangen terug verwijderd worden. Ook eventuele krijttekeningen aan de buitenkant van het lokaal moeten verwijderd worden.

Het is verboden in de muren te boren of zaken te bevestigen met duimspijkers of dergelijken. Het is uiteraard ook verboden om iets permanent op de muren aan te brengen.

Muurdecoratie mag nooit de brandrisico's vergroten.

20. Keuken

De keuken is uitgerust met bestek, borden, glazen, bekers, potten en pannen. Er zijn geen handdoeken voorzien. Na de verhuur moet al het keukengereedschap terug geordend

worden. De koelkast en diepvriezer worden bij het verlaten van het lokaal helemaal leeggemaakt en gekuist worden.

Nuttige adressen

Winkels:

- Delhaize: Floris Primsstraat 4 , 2280 Grobbendonk
- Okay: Leopoldstraat 84-86 , 2280 Grobbendonk
- Lidl: Leopoldstraat 34 , 2280 Grobbendonk
- Colruyt: Belgielaan 42, 2200 Herentals
- Carrefour: Leopoldlaan 2/4 , 2280 Grobbendonk

Medische hulp:

- Huisarts: Steenbergstraat 31, 2280 Grobbendonk Tel.: 014/51.17.10
- Spoed: Nederrij 133, 2200 Herentals
- Apotheek: Astridplein 37, 2280 Grobbendonk

Afval:

- Glasbakken: Troon 4, 2280 Grobbendonk
- Containerpark: Industrieweg 28, 2280 Grobbendonk
- Gemeentehuis: Boudewijnstraat 4, 2280 Grobbendonk

Op onze site vindt je nog veel meer nuttige adressen op de interactieve kaart (<https://www.bosvogels.be/verhuur>).

Ondertekening reservatie

De potentiële huurder dient eerst het gehele document door te lezen en op de site (<https://www.bosvogels.be/verhuur/beschikbaarheid>) te controleren of het lokaal beschikbaar is voor de gewenste periode.

Daarna dient de potentiële huurder dit document verder aan te vullen en door te sturen naar verhuur@bosvogels.be en de waarborg van €500 te storten op de rekening Scouts Bosvogels BE40 1030 4554 1063.

Bij goedkeuring zal de verhuurverantwoordelijke de gewenste periode op de kalender op de site aanduiden als bezet. Pas wanneer dit gebeurd is, is de reservatie rond.

Controleer daarom goed dat je afgesproken huurperiode is aangeduid op de beschikbaarheidskalender!!!! Verwittig de verhuurverantwoordelijke van de Bosvogels indien nodig.

Begindatum verhuur:.....

Einddatum verhuur:.....

Schatting aantal personen:.....

Verantwoordelijke huur (min. 21jaar)	Verantwoordelijke verhuur
Naam, voornaam:..... Straat:..... Nummer:..... Postcode:..... Gemeente:..... GSM:..... Email:..... Naam groep:..... Rekeningnummer:.....	Simon De Preter 0471/78.37.33 verhuur@bosvogels.be BE40 1030 4554 1063

Datum van ondertekening:.....

Bij het ondertekenen verklaard de huurder akkoord te gaan met het bovenstaande verhuurreglement en de waarborg te hebben gestort.

Naam en handtekening huurder

Naam en handtekening verhuurder